

Довідка про громадське обговорення

№ з/п	Автор зауваження/ пропозиції (юридична або фізична особа)	Редакція частини проекту ДДП/ Звіту про СЕО, до якої висловлено зауваження (пропозицію)	Зауваження/ пропозиція	Спосіб врахування	Обґрунтування
До проекту ДДП					
1.	Мельниченко М.В. (представник замовника)	ДПТ	Повідомлено про ініціативу зміни проєктних рішень детального планування шляхом переміщення господарського блоку полігону в східну частину ділянки проєктування з облаштуванням головного в'їзду з іншого боку території. Зазначену пропозицію обґрунтував як спільне рішення представників проєктної організації, яка здійснює ескізування для розробки робочого проєкту розміщення полігону та інших зацікавлених представників замовника і громадкiсть.	Враховано	
2.	Члени містобудівної ради Дмитренко А.Ю., Ільїна А.О., Косик І.В., Корнішова І.В., Особік І.С., Шулик В.В.	ДПТ	Члени архітектурно-містобудівної ради рекомендували: -передбачити по периметру ділянки 20-тиметрову смугу зелених насаджень; -передбачити до сільськогосподарських угідь зону 200 метрів; -передбачити на об'єкті укриття цивільного захисту для персоналу; -узгодити з КЗ «Центр охорони та досліджень об'єктів археології Полтавської облради розміщення об'єктів археології на ділянці проєктування та поруч з нею; -передбачити влаштування розворотного майданчика розміром не менше 12x12 м	Враховано	

			та пірса біля пожежної водойми, до якої запроектований подїзд пожежних автомобілів; -визначити нормативну відстань від автостоянок (поз.6,8) до складу будівельних матеріалів (поз.10) та амбулаторії (поз.4) з врахуванням вимог п.15.2.10 ДБН Б.2.2-12:2019.		
До звіту про СЕО					
1.	-	-	Пропозиції/зауваження не надходили.	-	-

За підсумками отриманих зауважень і пропозицій внесені відповідні доповнення та коригування до Звіту про СЕО, обраний для затвердження в тому вигляді, який оприлюднено на офіційному веб-сайті замовника.

ПРОТОКОЛ

проведення громадських слухань в рамках громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту документу державного планування зі звітом про стратегічну екологічну оцінку «Детальний план території для реконструкції існуючого сміттєзвалища під полігон твердих побутових відходів за межами населених пунктів в адміністративних межах Пирятинської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області»

№ _____

«24» січня 2024 року

о 10.00 год

за адресою: м.Пирятин,

вул.Соборна, 42

Велика зала адмінбудівлі

Пирятинської міської ради

Лубенського району Полтавської

області

Присутні: 17 учасників (копія реєстру додається).

Замовник – Виконавчий комітет Пирятинської міської ради

Розробник – ФОП Дронь М.С.

Інформаційне повідомлення про проведення громадських слухань в рамках громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів під час розроблення документу державного планування зі звітом про стратегічну екологічну оцінку розміщено на сайті 09.01.2024 за посиланням <http://pyriatyn.org.ua/announcements>

Додаткове інформаційне повідомлення розміщене на офіційному сайті 17.01.2024.

Порядок денний:

- 1) Реєстрація учасників громадських слухань.
- 2) Оголошення та затвердження порядку денного.
- 3) Інформування учасників щодо регламенту проведення громадських слухань та його затвердження Замовником.
- 4) Інформування учасників щодо порядку подачі пропозицій/зауважень до проекту документу державного планування зі звітом про стратегічну екологічну оцінку «Детальний план території для реконструкції існуючого сміттєзвалища під полігон твердих побутових

відходів за межами населених пунктів в адміністративних межах Пирятинської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області» та порядку ведення протоколу.

- 5) Обрання представників громадськості, які увійдуть до складу погоджувальної комісії, в разі її утворення.
- 6) Доповідь Замовника про документ державного планування.
- 7) Доповідь Розробника про документ державного планування.
- 8) Висловлення та/або подача письмових пропозицій/зауважень до проекту документу державного планування учасниками громадських слухань.
- 9) Затвердження Замовником протоколу громадських слухань.

Регламент роботи:

- вступне слово уповноваженого представника Замовника, пов'язане з проведенням громадських слухань – до 10 хвилин;
- доповідь та презентацію проекту представником Розробника - до 20 хвилин;
- кожна із співдоповідей - до 5 хвилин;
- відповіді на запитання після доповіді й усіх співдоповідей разом - до 5 хвилин;
- пропозиції та зауваження висловлюються в усній формі у мікрофони по залу, надаються у письмовому вигляді до представника Замовника.

Розгляд питань порядку денного.

1. Реєстрація учасників громадських слухань.

Головуючий повідомив, що проведена реєстрація учасників, для участі в громадських слуханнях зареєструвалося 17 учасників.

2. Оголошення та затвердження порядку денного.

Головуючий оголосив порядок денний проведення громадських слухань та учасники затвердили його одногосно.

3. Інформування учасників щодо регламенту проведення громадських слухань та його затвердження Замовником.

Замовник оголосив та затвердив регламент проведення громадських слухань щодо проекту містобудівної документації на місцевому рівні зі звітом про стратегічну екологічну оцінку «Детальний план території для реконструкції існуючого сміттєзвалища під полігон твердих побутових відходів за межами населених пунктів в адміністративних межах Пирятинської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області».

4. Інформування учасників щодо порядку подачі пропозицій/зауважень до проекту звіту про стратегічну екологічну оцінку та порядку ведення

протоколу.

Замовник проінформував, що учасники під час проведення громадських слухань мають право подати письмові та/або усні пропозиції (зауваження) до проекту документу державного планування, а також поставити запитання усно чи письмово. Учасники громадських слухань, які матимуть бажання подати усні пропозиції (зауваження), а також поставити питання, повинні забезпечити свою ідентифікацію, тобто перед висловленням оголосити ПІБ, у разі представництва також назву організації).

Додатково повідомив, що пропозиції (зауваження) щодо проекту документу державного планування, у період проведення громадського обговорення, можуть надсилатися на адресу замовника: Пирятинська міська рада Полтавської області за адресою: 37000, м.Пирятин, вул.Соборна, 42 або по e-mail: office@pyryatyn-mrada.gov.ua.

Замовник також зазначив, що під час проведення громадських слухань ведеться протокол, який за результатом їх проведення буде затверджений замовником. До протоколу увійдуть пропозиції (зауваження), що будуть висловлені під час громадських слухань, а також будуть додані до протоколу запитання, пропозиції (зауваження), подані головному під час проведення громадських слухань їх учасниками в письмовій формі.

5. Обрання представників громадськості, які увійдуть до складу погоджувальної комісії, в разі її утворення.

Замовник запропонував, що враховуючи кількість зареєстрованих учасників на громадські слухання, затвердити комісію у складі всіх присутніх зареєстрованих учасників. Підтримано учасниками одногосно.

6. Доповідь Замовника про проект документа державного планування

Замовник Виконавчий комітет Пирятинської міської ради (Мельниченко М.В.) повідомив, що проект містобудівної документації «Детальний план території для реконструкції існуючого сміттєзвалища під полігон твердих побутових відходів за межами населених пунктів в адміністративних межах Пирятинської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області», розроблено ФОП Дронь М.С. на замовлення Виконавчого комітету Пирятинської міської ради Лубенського району Полтавської області, відповідно до рішення сорок восьмої сесії Пирятинської міської ради восьмого скликання №161 від 11 квітня 2023 року «Про розроблення детального плану території для реконструкції існуючого сміттєзвалища під полігон твердих побутових відходів за межами населених пунктів в адміністративних межах Пирятинської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області» та договору №008-23-ДПТ. Основним завданням даної містобудівної документації є виготовлення детального плану території з аналізом існуючого стану території в межах проєктування, обґрунтування доцільності, обсягів і послідовності реконструкції існуючого сміттєзвалища під полігон твердих побутових відходів, зміна цільового призначення земельних ділянок та формування містобудівних умов та обмежень. Надалі представник замовника запропонував

надати слово розробнику для надання ним інформації щодо прийнятих проектних рішень в документі державного планування. Попередньо, територія, де наразі розміщене сміттєзвалище,

7. Доповідь Розробника про проект державного планування

Головним архітектором проекту Мариною ДРОНЬ донесено інформацію про існуючий стан території, на якій здійснюється проектування, його екологічні та інженерно-геологічні умови. Зокрема, повідомлено, що наразі територія проектування здебільшого зайнята звалищем твердих побутових відходів та вільними землями, порослими чагарниками.

Частина даної території раніше використовувалась як ґрунтовий кар'єр, ділянка знаходиться в занедбаному стані без будь-якого інженерного забезпечення. Територія сміттєзвалища розташована орієнтовно за 1,0 км на південь від м.Пирятин та за 1,5 км від с.Тарасівка.

Ділянка проектування складається з трьох сформованих земельних ділянок комунальної власності.

Проектом передбачається улаштування господарської та виробничої зони полігону у т.ч. під'їзна дорога, ділянки складування ТПВ, інженерні споруди і комунікації, пожежні резервуари, сміттєсортувальна станція (лінія).

На території проектування передбачається розміщення КПП, автомобільних ваг, адміністративної будівлі з вбудованою захисною спорудою подвійного призначення (СПП), парковки для легкових автомобілів гостьового транспорту (в т.ч. 1 маш./місце для осіб з інвалідністю), парковки для легкових автомобілів персоналу, ангару для техніки (ремонтна база), стоянки для спецтехніки, свердловини технічної води, складу будівельних матеріалів, спецодягу, господарського інвентарю, тощо, майданчику для компостних рукавів, сортувальної станції, майданчику для інертних відходів, майданчику для компостування відкритого типу, майданчику складування ТПВ (рекультивация після завершення періоду експлуатації), майданчику складування ТПВ (реконструкція звалища від склад ТПВ), робочої карти складування ТПВ, дезбар'єру, складу паливно-мастильних матеріалів, накритих ємностей збору фільтрату, станції очищення фільтрату, ємностей очищення стічних вод, очисних споруд поверхневих стоків, дегазаційної установки, вузла підготування газу до утилізації, газгольдеру, свічі для спалювання біогазу, майданчику для складування елементів доріг, навісу для зберігання вторинних ресурсів, допоміжної будівлі, ангару для пресованої продукції та майданчику для сміттєвих баків.

Також для ліквідації невпорядкованого існуючого сміттєзвалища передбачається зібрати та перемістити тверді побутові відходи в побудований котлован першої черги полігону, що проектується.

Організація робіт по складуванню ТПВ для м.Пирятин передбачає такі основні процеси: приймання, сортування на сміттєсортувальній станції, складування, ущільнення та ізоляція ТПВ. В подальшому, розглядається проектне рішення детального планування на позарозрахунковий період, де передбачено будівництво сміттєпереробного заводу (в разі наявності фінансової спроможності та на виконання програми поводження з твердими

побутовими відходами даного регіону).

Під час експлуатації полігону передбачено складування відсортованих відходів до семи котлованів. Просктом передбачений картовий метод складування ТПВ з виділенням помісячних карт. Влітку передбачається поливання відходів з метою поліпшення ущільнення та недопущення горіння легких фракцій відходів. Робоча карта під час виконання робіт повинна бути захищена від розлітання легких фракцій ТПВ за їх межі за допомогою переносної сітчастої огорожі. Ущільнений шар ТПВ висотою 2,50м ізолюють шаром ґрунту 0,25м. Доставка ґрунту для ізоляції виконується автосамоскидами із резервного валу, із розрівнюванням бульдозером. Також як ізоляція може використовуватися будівельне сміття. Останній шар відходів перед закриттям полігону засипається ґрунтом товщиною 1 метр в ущільненому вигляді. Зовнішні укоси полігону прийняті з закладанням 1:3.

Розробник запропонувала перейти до запитань в ході громадського обговорення.

8. Висловлення та/або подача письмових пропозицій/зауважень до проекту документу державного планування учасниками громадських слухань.

Представником замовника (Мельниченко М.В.) повідомлено про ініціативу зміни проектних рішень детального планування шляхом переміщення господарського блоку полігону в східну частину ділянки проєктування з облаштуванням головного в'їзду з іншого боку території. Зазначену пропозицію обґрунтував як спільне рішення представників проєктної організації, яка здійснює ескізування для розробки робочого проєкту розміщення полігону та інших зацікавлених представників замовника і громадськості.

Розробник Марина ДРОНЬ повідомила про доцільність прийнятих рішень і прийняла зазначену пропозицію до врахування при зміні проєктних рішень розміщення господарської зони полігону за рекомендаціями розробника.

Враховуючи викладене, Замовник повідомив, що за результатами громадських слухань та враховуючи, що під час громадських слухань буде враховано пропозиції учасників, погоджувальна комісія не створюється.

9. Затвердження Замовником протоколу громадських слухань.

За результатами пропозицій, наданих на громадських слуханнях, враховуючи односторонню позицію громадськості, прийняте рішення затвердити результати громадських слухань з урахуванням в подальшому внесення змін до представлених на розгляд громадськості креслень.

Замовник повідомив, що весь процес громадських слухань зафіксований у протоколі, який і затверджується.

Протокол не пізніше ніж через два робочі дні після проведення громадських слухань буде розміщено у приміщенні міської ради на інформаційному стенді (дощі оголошень) із забезпеченням вільного доступу

громадян до нього.

Сканована копія протоколу, відеозапис громадських слухань будуть розміщені на офіційному веб-сайті <http://pyriatyn.org.ua/>

Замовник висловив подяку присутнім за увагу та участь у заході і оголосив громадські слухання в рамках громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту документу державного планування зі звітом про стратегічну екологічну оцінку «Детальний план території для реконструкції існуючого сміттєзвалища під полігон твердих побутових відходів за межами населених пунктів в адміністративних межах Пирятинської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області» закритими.



(Мельниченко М.В.)

СПИСОК РЕЕСТРАЦІЇ УЧАСНИКІВ ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ

№п/п	П.І.П.	Посада	Адреса реєстрації	Підпис
1	Дуценко І.А.		буль. Полтавська 7, кв. 33	
2	Заремко Г.Г.		с. Опелесаєв.	
3	Кучма І.О.		кв. 100-1	
4	Волок І.М.		пр. Косов	
5	Мельниченко М.І.		к. Мельниченко	
6	Повисокий П.І.		Тришківка	
7	Тришків В.І.		буль. Шевченка 14	
8	Комаренко В.		м. Тернопіль	
9	Кузнецова Н.О.		буль. Шевченка 14	
10	Ткаченко Н.В.		буль. Садова 64	
11	Бух В.І.		буль. Пастухів 16	
12	Гижик С.В.		м. Тернопіль	
13	Черненко І.В.		буль. Шевченка 14	
14	Жотенко О.А.		буль. Шевченка 14	
15	Земляк М.І.	конт. в. рр. у літ. каб. на пр. Дніпро	м. Тернопіль	
16	Бережко І.І.		м. Тернопіль	
17	Дран М.С.	р.п. Дран	м. Тернопіль	



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА, МІСТОБУДУВАННЯ І АРХІТЕКТУРИ
ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ЕНЕРГЕТИКИ

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

засідання архітектурно-містобудівної ради при Департаменті будівництва,
містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства
та енергетики облвійськадміністрації
від 28 грудня 2023 року

Засідання проводила: Особік Ірина Станіславівна - заступник директору Департаменту – начальник управління містобудування і архітектури, голо архітектурно-містобудівної ради.

Секретар ради: Корнішова Ірина Вікторівна - головний спеціаліст відділу і забудові населених пунктів та містобудівного кадастру управління містобудування і архітектури Департаменту.

Присутні члени ради: Белявська О.Ю., Глова О.В. (Лопатіна Н.Я.), Дмитренко А.Ю., Ільїна А.О., Саратова К.В., Скриль В.К., Тищенко М.В. (Колодяжна А.С., Трофименко Ж.М., Чумак С.А., Шуліпа В.М.

Порядок денний:

4. Про розгляд проекту „Детальний план території для реконструкції існуючого сміттєзвалища під полігон твердих побутових відходів за межами населених пунктів адміністративних межах Пирятинської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області”.

4. СЛУХАЛИ:

Дронь Марину Сергіївну (кваліфікаційний сертифікат серія АА № 004227, ГАПа ФОП Дронь М.С., м. Полтава про проект „Детальний план території для реконструкції існуючого сміттєзвалища під полігон твердих побутових відходів за межами населених пунктів в адміністративних межах Пирятинської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області”, розроблений і замовлення виконавчого комітету Пирятинської міської ради. Доповідачка надала оцінку існуючого використання території та ознайомила з основними проектними рішеннями.

Матеріали детального плану території попередньо опрацьовані представниками органів державної влади, які відповідно до закону мають повноваження щодо розгляду проекту містобудівної документації.

В установленому порядку розглянута заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (далі - СЕО).

Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту (далі – схема ІТЗ ЦЗ) складі містобудівної документації розробляється за окремим завданням.

ВИСТУПИЛИ:

Ільїна А.О., Дмитренко А.Ю., Корнішова І.В., Косик А.І., Особік І.С., Шулик В.В.

В ході обговорення доповідачка відповіла на поставлені питання та надала роз'яснення щодо прийнятих рішень. Зокрема обговорювались запропоновані варіанти забудови.

Члени архітектурно-містобудівної ради рекомендували:

- передбачити по периметру ділянки 20-метрову смугу зелен насаджень;
- передбачити до сільськогосподарських угідь зону 200 метрів;
- передбачити на об'єкті проєктування укриття цивільного захисту д персоналу;
- узгодити з КЗ „Центр охорони та досліджень об'єктів археолог Полтавської облради розміщення об'єктів археології на ділянці проєктування поруч з нею;
- передбачити влаштування розворотного майданчика розміром не менше м x 12 м та пірса біля пожежної водойми, до якої запроєктований під'ї пожежних автомобілів;
- визначити нормативну відстань від автостоянок (поз. 6, 8) до скла будівельних матеріалів (поз. 10) та амбулаторії (поз. 4) з врахуванням вим п. 15.2.10 ДБН Б.2.2-12:2019.

Особік Ірина Станіславівна, голова ради, запропонувала після опрацюван зауважень і пропозицій, внесення відповідних доповнень і коректив рекомендува містобудівну документацію до затвердження в установленому порядку.

Рішення прийнято одногосно.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати проєктній організації опрацювати надані пропозиції зауваження, внести у проєктні матеріали відповідні корективи та доповнення.
2. Відкоригований проєкт „Детальний план території для реконструк існуючого сміттєзвалища під полігон твердих побутових відходів за межа населених пунктів в адміністративних межах Пирятинської міської територіальн громади Лубенського району Полтавської області” після погодження схеми ІТЗ ЦЗ отримання звіту про СЕО рекомендувати до розгляду та затвердження Пирятинськ міською радою Лубенського району.
3. Відповідно до Законів України „Про регулювання містобудівної діяльност „Про стратегічну екологічну оцінку” та Порядку розроблення містобудівн документації, затвердженого наказом Мінрегіону від 16.11.2011 №290, у встановле терміни розмістити визначений законодавством пакет матеріалів містобудівн документації на офіційному веб-сайті Пирятинської міської ради Лубенського район
4. Після затвердження проєкту копію рішення та матеріали містобудівн документації в електронному вигляді надати до управління містобудування архітектури Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово комунального господарства та енергетики облдержадміністрації для веден містобудівного кадастру.

Оригінал підписали:

Голова ради
Секретар ради

(підписано)

(підписано)

Ірина ОСОБІК

Ірина КОРНІШОВА

Згідно з оригіналом

Головний спеціаліст відділу по забудові населених пунктів та містобудівного кадастру управління містобудування і архітектури Департаменту



Ірина КОРНІШОВА